

商丘市梁园区前进街道办事处实幼家属院等 5 个老旧小区配套基础设施改造（奖补）二期项目结果公告

河南邦兴工程服务有限公司受商丘市梁园区前进街道办事处的委托，就商丘市梁园区前进街道办事处实幼家属院等 5 个老旧小区配套基础设施改造（奖补）二期项目进行竞争性磋商，现已完成开标、磋商，现将磋商结果公布如下。

一、项目概况

1、项目名称：商丘市梁园区前进街道办事处实幼家属院等 5 个老旧小区配套基础设施改造（奖补）二期项目

2、交易项目编号：商政采（2026）260 号

3、采购项目编号：商梁财采磋-2026-25

4、资金来源：财政资金

5、项目预算金额：3945608.65 元；最高限价：3945608.65 元。

二、竞争性磋商公告发布媒体及时间

本项目竞争性磋商公告于 2026 年 5 月 19 日在《商丘市公共资源交易中心》、《商丘市政府采购网》、《河南省政府采购网》上发布。

三、磋商信息

1、磋商时间：2026 年 6 月 4 日；

2、磋商地点：商丘市公共资源交易中心评标室；

3、磋商小组名单：王瑾(组长)，张丽，杨建新(业主代表)；

四、磋商结果

商丘市梁园区前进街道办事处确认成交供应商如下：

成交供应商：河南祥旭建筑工程有限公司

成交价：3710000 元；大写：叁佰柒拾壹万元整

注册地址：河南省商丘市永城市蒋口镇迎宾大道国土资源管理所院内 008 号

五、主要成交标的

服务类
名称：商丘市梁园区前进街道办事处实幼家属院等 5 个老旧小区配套基础设施改造（奖补）二期项目
施工范围：竞争性磋商文件、施工图纸及工程量清单范围内的全部内容；

施工工期：120 日历天

质量要求：合格

项目经理：贾磊

执业证书信息：二级建造师注册证书；豫 241121232208



六、否决供应商及原因：

1、资格审查情况：磋商小组严格按照磋商文件规定的程序和方法分别对供应商进行了资格性审查，其中北京天丰建筑工程有限公司因中小企业声明函中营业收入不是上一年度数据导致磋商无效，剩余所有供应商均通过了资格性审查。

2、符合性审查情况：磋商小组严格按照磋商文件规定的程序和方法对供应商响应文件进行了评审，其中河南聚通建筑工程有限公司因实质性条款响应承诺中项目名称有误导导致磋商无效，剩余所有供应商均满足磋商文件实质性要求，通过了符合性审查。

七、供应商得分情况

1、投标单位：河南祥旭建筑工程有限公司；主观因素评分(明标)：48.32 分；客观因素评分：10 分；投标报价算分：29.65 分；最终得分：87.97 分

2、投标单位：河南正子东硕建设发展有限公司；主观因素评分(明标)：47.65 分；客观因素评分：10 分；投标报价算分：29.54 分；最终得分：87.19 分

3、投标单位：河南省熙华建设工程有限公司；主观因素评分(明标)：47.65 分；客观因素评分：10 分；投标报价算分：29.48 分；最终得分：87.13 分

4、投标单位：河南都阔建筑工程有限公司；主观因素评分(明标)：47.32 分；客观因素评分：10 分；投标报价算分：28.57 分；最终得分：85.89 分

5、投标单位：河南顺威建设工程有限公司；主观因素评分(明标)：47.31 分；客观因素评分：10 分；投标报价算分：28.36 分；最终得分：85.67 分

6、投标单位：河南尔东建筑工程有限公司；主观因素评分(明标)：46.32 分；客观因素评分：10 分；投标报价算分：29.12 分；最终得分：85.44 分

7、投标单位：河南科尚建设工程有限公司；主观因素评分(明标)：45.33 分；客观因素评分：10 分；投标报价算分：30 分；最终得分：85.33 分

8、投标单位：河南国桓建筑工程有限公司；主观因素评分(明标)：45.31 分；客观因素评分：10 分；投标报价算分：28.74 分；最终得分：84.05 分

9、投标单位：河南通岩建筑工程有限公司；主观因素评分(明标)：46.99 分；客

观因素评分：8分；投标报价算分：28.64分；最终得分：83.63分

八、代理服务收费标准及金额

收费标准：参照河南省招标投标协会-关于印发《河南招标代理服务收费指导意见》的通知-豫招协【2023】002号文件，收取代理服务费，由成交人支付。

收费金额：39100元。

九、公告期限：本项目结果公告期限为1个工作日。

十、质疑和投诉渠道

各有关当事人如对该项目结果公告有异议的，可以在公告发布之日起7个工作日内，以书面形式同时向采购单位和代理机构提交质疑函（加盖单位公章并由法人代表或代理人签字）原件，由法定代表人或其授权代表携带企业营业执照复印件（加盖单位公章）及本人身份证件（原件）一并提交，并以质疑函接受确认日期作为受理时间，逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。若对回复不满意的，按有关规定向相关监督部门投诉。

十一其他补充事宜：无。

十二、联系方式

1、采购人：商丘市梁园区前进街道办事处

联系地址：商丘市梁园区归德南路97号

联系人：刘先生

联系电话：13037589889

2、集中采购机构/代理机构：河南邦兴工程服务有限公司

联系地址：郑州市高新技术产业开发区翠竹街1号23幢3层01号

联系人：贺先生

联系电话：17503859785

3、监督单位：商丘市梁园区财政局（政府采购管理办公室）

联系电话：0370-2625366

地址：商丘市梁园区果园路6号

河南邦兴工程服务有限公司

2026年6月5日