

5. 营业执照副本或其他资格证明文件



统一社会信用代码
91110105744628773D

营业执照

(副本)(20-20)



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体验
更多应用服务。

名称 中环建（北京）工程管理有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 程佐

经营范围 一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；招标投标代理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；房地产评估；财务咨询；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；会议及展览服务；物业管理；企业形象策划；政府采购代理服务；环保咨询服务；规划设计管理；价格鉴证评估；信息技术咨询服务；艺（美）术品、收藏品鉴定评估服务；咨询策划服务；社会经济咨询；水污染治理；市场调查（不含涉外调查）；土壤污染防治服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程设计；建设工程监理；国土空间规划编制；测绘服务；建设工程勘察；建设工程设计；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本 5600万元

成立日期 2003年01月07日

住所 北京市丰台区汽车博物馆西路10号院9号楼1至13层101内东塔4层406-2083

登记机关

2025年08月09日



市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

关于法人及公司名称变更的情况说明

致：南阳市宛城区发展和改革委员会

1. 我公司于 2024 年 7 月 31 日，完成关于程佐同志在工商系统中的法人变更，营业执照法人一职变更为程佐同志。

2. 我公司于 2024 年 11 月 26 日，完成关于公司名称在工商系统中的变更，营业执照公司名称变更为中环建(北京)工程管理有限公司。

3. 我公司于 2025 年 08 月 29 日，完成关于公司注册地址在工商系统中的变更，营业执照公司地址变更为 北京市丰台区汽车博物馆西路 10 号院 9 号楼 1 至 13 层 101 内东塔 4 层 406-2083。

4. 我司名称变更，相关资质文件、人员证书等陆续变更中。

公司更名后，业务主体、法律关系和服务承诺不变。变更期间内所出所有文件我司均予以承认。

投标人(盖章)：中环建（北京）工程管理有限公司

日期:2025 年 12 月 10 日

名称变更通知

名称变更通知

中环建（北京）工程管理有限公司：

中环建（北京）工程管理有限公司于2024年11月26日经我局核准，名称变更为中环建（北京）工程管理有限责任公司。

特 此 通 知

2024年11月26日



登记通知书

中环建（北京）工程管理有限责任公司（市场主体名称）：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

（登记机关盖章）

2025年08月29日

注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；

2、名称变更登记，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

4、个体工商户未申报名称的，在填写市场主体名称的横线部分填写申请人姓名。



法人变更

变更（改制）登记申请表（一） （备案申请表）

事 项	原登记内容	申请变更后内容
公司名称		
住 所 ^①		
法定代表人 ^③	王海军	王小召
注册资本	1600. (万元)	5600. (万元)
经营范围		
营业期限		
公司类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	有限责任公司(法人独资)
公司清算组成员及清算组负责人		

①填写住所时请列明详细地址，精确到门牌号或房间号，如“北京市XX区XX路（街）XX号XX室”



<input checked="" type="checkbox"/> 变更 (仅限变更登记填写, 只填写与本次申请有关的事项)			
事 项	<input type="checkbox"/> 名称 <input type="checkbox"/> 注册资本 <input type="checkbox"/> 营业期限 名或名称	<input type="checkbox"/> 住所 <input type="checkbox"/> 公司类型 <input type="checkbox"/> 股东	<input checked="" type="checkbox"/> 法定代表人(姓名) <input checked="" type="checkbox"/> 经营范围 <input type="checkbox"/> 股东(发起人)改变姓
变更事项	原登记内容	变更后登记内容	
法定代表人(姓名)	王小召	王璞	
经营范围	工程项目管理; 工程造价咨询; 工程监理; 工程招标代理; 工程技术咨询; 房地产价格评估; 会计咨询; 教育咨询; 软件开发; 技术开发、技术转让、技术服务; 会议服务; 物业管理; 企业策划; 资产评估; 价格鉴证评估; 政府采购代理服务; 工程管理服务; 环保咨询服务; 国土空间规划编制; 规划设计管理; 测绘服务。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 工程设计; 工程勘察以及依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)		
<input checked="" type="checkbox"/> 备案 (仅限备案登记填写)			
事 项	<input checked="" type="checkbox"/> 董事 <input checked="" type="checkbox"/> 章程 <input type="checkbox"/> 清算组	<input type="checkbox"/> 监事 <input type="checkbox"/> 章程修正案 <input type="checkbox"/> 外国投资者法律文件送达接受人	<input checked="" type="checkbox"/> 经理 <input checked="" type="checkbox"/> 联络员
备案事项	原登记内容	备案内容	
董事	王小召	王璞	
经理	王小召		
联络员	孙智敏		
清算组 (清算委员会)	成 员		
	负 责 人	联系电话	

<input checked="" type="checkbox"/> 变更（仅变更登记填写，只填写与本次申请有关的事项）		
事 项	<input type="checkbox"/> 名称 <input type="checkbox"/> 住所 <input checked="" type="checkbox"/> 法定代表人（姓名） <input type="checkbox"/> 注册资本 <input type="checkbox"/> 公司类型 <input type="checkbox"/> 经营范围 <input type="checkbox"/> 股东 <input type="checkbox"/> 股东（发起人）姓名或名称	
变更事项	原登记内容	变更后登记内容
法定代表人（姓名）	王璞	程佐
注：变更事项包括名称、住所、法定代表人（姓名）、注册资本、公司类型、经营范围、有限责任公司股东（股东姓名或者名称）、股份有限公司发起人的姓名或者名称。 申请公司名称变更，在名称中增加“集团或（集团）”字样的，应当填写集团名称、集团简称（无集团简称的可不填）		
<input checked="" type="checkbox"/> 备案（仅备案填写）		
事 项	<input checked="" type="checkbox"/> 公司董事、监事、高级管理人员 <input checked="" type="checkbox"/> 章程（含修正案） <input type="checkbox"/> 经营期限 <input type="checkbox"/> 认缴出资数额 <input checked="" type="checkbox"/> 联络员 <input type="checkbox"/> 外国投资者法律文件送达接受人	
备案事项	原登记内容	备案后登记内容
董事	王璞	程佐
经理	王璞	程佐
联络员	王璞	程佐
注：高级管理人员包括经理、副经理、财务负责人，上市公司董事会秘书和公司章程规定的其他人员。		



验证码：89beae4cdcd74478861785da346ff810-00004
查询时间：2024-08-01 查询人姓名：张申奥



6. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺

承诺函

南阳市宛城区发展和改革委员会：

我代表（供应商名称）中环建（北京）工程管理有限公司，在此
做如下承诺：

本单位具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。
特此承诺！

供应商（公章）：中环建（北京）工程管理有限公司

日期： 2025年 12 月 10 日

7. 依法缴纳税收和社会保障资金的缴费凭证
缴纳税收

		中 华 人 民 共 和 国 税 收 完 税 证 明				No. 311015251100272996	
填发日期: 2025 年 11 月 17 日						税务机关: 国家税务总局北京市丰台区税务局	
纳税人识别号		91110105744628773D		纳税人名称		中环建(北京)工程管理有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
311016251100458312	地方教育附加	增值税地方教育附加	2025-10-01 至 2025-10-31	2025-11-17	2,104.41		
311016251100458312	教育费附加	增值税教育费附加	2025-10-01 至 2025-10-31	2025-11-17	3,156.62		
311016251100458312	城市维护建设税	市区	2025-10-01 至 2025-10-31	2025-11-17	7,365.45		
311016251100458312	增值税	鉴证咨询服务	2025-10-01 至 2025-10-31	2025-11-17	210,441.42		
金额合计		(大写)人民币贰拾贰万叁仟零陆拾柒元玖角				¥223067.90	
税 务 机 关 (盖章)		填 票 人 电子税务局		备注: 一般申报 正税 主管税务所(科、分局): 国家税务 总局北京市丰台区税务局第五税务所			
							
妥善保管							

收据联
交纳税人作完税证明

社会保障资金的缴费凭证

中华人民共和国 税收完税证明

No. 411015251100039650

填发日期: 2025 年 11 月 10 日



国家税务总局北京市丰台区税务局

纳税人识别号	91110105744628773D		纳税人名称	中环建（北京）工程管理有限责任公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额	
411016251100147425	基本医疗保险费	职工基本医疗保险（个人缴纳）	2025-10-01至2025-10-31	2025-11-10	13,338.64	
411016251100147425	基本医疗保险费	职工大额医疗互助保险（单位缴纳）	2025-10-01至2025-10-31	2025-11-10	6,669.32	
411016251100147425	基本医疗保险费	职工大额医疗互助保险（个人缴纳）	2025-10-01至2025-10-31	2025-11-10	273.00	
411016251100147425	工伤保险费	工伤保险	2025-10-01至2025-10-31	2025-11-10	2,839.80	
金额合计	（大写）贰万叁仟壹佰贰拾元零柒角陆分					¥ 23,120.76
		填票人 单位社保费管理客户端		备注		

第 1 次打印

妥善保存

中华人民共和国 税收完税证明

No. 411015251100039649

填发日期: 2025 年 11 月 10 日



国家税务总局北京市丰台区税务局

纳税人识别号	91110105744628773D		纳税人名称	中环建（北京）工程管理有限公司		
原凭证号		税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
411016251100147425		企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2025-10-01至 2025-10-31	2025-11-10	112,438.72
411016251100147425		企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2025-10-01至 2025-10-31	2025-11-10	56,219.36
411016251100147425		失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2025-10-01至 2025-10-31	2025-11-10	3,513.71
411016251100147425		失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2025-10-01至 2025-10-31	2025-11-10	3,513.71
411016251100147425		基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2025-10-01至 2025-10-31	2025-11-10	58,690.36
金额合计		(大写) 贰拾叁万肆仟叁佰柒拾伍元捌角陆分				¥ 234,375.86
<div></div>			填 票 人 单位社保费管理客户端		备注	

第 1 次打印

妥善保存

社会保险费缴费记录（单位）

缴费人名称：中环建（北京）工程管理有限公司 缴费人识别号：91110105744628773D 金额单位：元

电子税票号码	税务征收机关	社保经办机构	单位编号	费种	征收品目	征收子目	缴费人数	费款所属期	实缴(退)金额	入(退)库日期
411016251100147425	国家税务总局北京市丰台区税务局	北京市西城区社会保险基金管理中心(医保)	331899	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)		91	2025.10-2025.10	58,690.36	
411016251100147425	国家税务总局北京市丰台区税务局	北京市西城区社会保险基金管理中心(医保)	331899	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)		91	2025.10-2025.10	13,338.64	
411016251100147425	国家税务总局北京市丰台区税务局	北京市西城区社会保险基金管理中心(医保)	331899	基本医疗保险费	职工大额医疗互助保险(单位缴纳)		91	2025.10-2025.10	6,669.32	
411016251100147425	国家税务总局北京市丰台区税务局	北京市西城区社会保险基金管理中心(医保)	331899	基本医疗保险费	职工大额医疗互助保险(个人缴纳)		91	2025.10-2025.10	273.00	
411016251100147425	国家税务总局北京市丰台区税务局	北京市丰台区社会保险基金管理中心(人社)	10507745253	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)		96	2025.10-2025.10	112,438.72	
411016251100147425	国家税务总局北京市丰台区税务局	北京市丰台区社会保险基金管理中心(人社)	10507745253	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)		96	2025.10-2025.10	56,219.36	
411016251100147425	国家税务总局北京市丰台区税务局	北京市丰台区社会保险基金管理中心(人社)	10507745253	失业保险费	失业保险(单位缴纳)		96	2025.10-2025.10	3,513.71	
411016251100147425	国家税务总局北京市丰台区税务局	北京市丰台区社会保险基金管理中心(人社)	10507745253	失业保险费	失业保险(个人缴纳)		96	2025.10-2025.10	3,513.71	
411016251100147425	国家税务总局北京市丰台区税务局	北京市丰台区社会保险基金管理中心(人社)	10507745253	工伤保险费	工伤保险		97	2025.10-2025.10	2,839.80	

合 计	--	--	--	--	--	--	--	257,496.62	--
-----	----	----	----	----	----	----	----	------------	----



（盖章）：国家税务总局北京市丰台区税务局
开具日期：2025年11月11日

8. 良好的商业信誉和健全的财务会计制度的证明文件

说明：（1）提供本单位2024年度经会计师事务所或第三方审计机构审计的年度财务审计报告，如企业成立不足年份，则提供本公司出具的财务报表或提供银行出具的证明文件。银行出具的证明文件应能说明该供应商与银行之间业务往来正常，企业信誉良好等。

(1) 2024年财务审计报告

中环建（北京）工程管理有限公司

2024 年度审计报告

豫永建年审字【2025】第 03-001 号

河南永建联合会计师事务所（普通合伙）

中国·郑州



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编号：豫25YV5YVFW



目 录

内 容	页 次
一、审计报告	1-3
二、已审财务报表	
1、资产负债表	4
2、利润表	5
3、现金流量表	6
4、所有者权益变动表	7
三、财务报表附注	8-25





河南永建联合会计师事务所（普通合伙）
地址：郑州市高新技术开发区长椿路5号
电话：(0371) 63687518
邮箱：hnyjcpa@126.com

HeNan YongJian Cpa Partnership
Address: No.5 ChangChun Rd, Hi-Tech Zone, ZhengZhou, HeNan
Tel: (0371) 63687518

审计报告

豫永建年审字【2025】第03-001号

中环建（北京）工程管理有限公司全体股东

一、审计意见

我们审计了中环建（北京）工程管理有限公司（以下简称中环建（北京）工程管理有限公司）财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表，2024年度的利润表、现金流量表 and 所有者权益变动表、财务报表附注以及财务情况说明书。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中环建（北京）工程管理公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中环建（北京）工程管理公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

中环建（北京）工程管理公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括中环建（北京）工程管理公司2024年年度报告涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴



证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

中环建（北京）工程管理公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中环建（北京）工程管理公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中环建（北京）工程管理公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中环建（北京）工程管理公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。



(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中环建（北京）工程管理公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中环建（北京）工程管理公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就中环建（北京）工程管理公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

河南永建联合会计师事务所

(普通合伙)

中国·郑州

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二五年三月三日

资产负债表

2024/12/31

单位：中环境	单位：元	年初余额	期末余额	年初余额	期末余额	年初余额
流动资产				流动资产		年初余额
货币资金	5,050,880.34	2,949,415.62		交易性金融资产		6,794,803.72
交易性金融资产				应付票据		
应收账款	26,500,587.18	17,297,555.44		应付账款	29,884,684.43	13,013,495.00
预付款项	210,296.22	3,836,245.26		预收款项	4,547,121.50	6,652,469.26
其他应收款	17,757,239.98	30,796,981.02		应付职工薪酬		637,405.51
存货				应交税费	1,189,788.68	400,369.41
持有待售资产				其他应付款	1,215,280.53	23,774,338.61
一年内到期的非流动资产				持有待售负债		
其他流动资产				一年内到期的非流动负债		
流动资产合计	49,519,003.72	54,880,197.34		其他流动负债		
非流动资产				流动负债合计	45,036,874.56	51,272,911.51
债权投资				非流动负债		
其他债权投资				长期借款		
长期应收款				应付债券		
长期股权投资				其中：优先股		
其他权益工具投资				永续债		
其他非流动金融资产				长期应付款		
投资性房地产				预计负债		
固定资产	68,782.66	64,277.96		递延收益		
在建工程				递延所得税负债		
生产性生物资产				其他非流动负债		
油气资产				非流动负债合计		
无形资产	23,716.81			负债合计	45,036,874.56	51,272,911.51
开发支出				所有者权益(或股东权益)：		
商誉				实收资本(或股本)	1,000,000.00	1,000,000.00
长期待摊费用				其他权益工具		
递延所得税资产				其中：优先股		
其他非流动资产				永续债		
非流动资产合计	92,499.47	64,277.96		资本公积		
				减：库存股		
				其他综合收益		
				专项储备		
				盈余公积		
				未分配利润		
资产总计	49,611,503.19	54,944,475.30		所有者权益(或股东权益)合计	3,574,628.63	2,671,563.79
				负债和所有者权益(或股东权益)总计	4,574,628.63	3,671,563.79
					49,611,503.19	54,944,475.30

法定代表人：李强

主管会计工作负责人：王海波

会计机构负责人：王海波

2025-03-03





利润表

2024年

单位：中环建(北京)工程管理有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	122,270,442.05	63,171,754.65
减：营业成本	108,719,862.74	47,739,446.63
税金及附加	236,125.25	152,191.88
销售费用		
管理费用	10,905,289.88	15,351,586.42
研发费用		
财务费用	262,590.06	249,780.09
其中：利息费用	252,439.45	19,131.25
利息收入	5,737.82	234,925.93
加：其他收益	200.00	
投资收益(损失以“-”号填列)		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		
信用减值损失(损失以“-”号填列)	-6,000.00	
资产减值损失(损失以“-”号填列)		
资产处置收益(损失以“-”号填列)		
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	2,140,774.12	-321,250.37
加：营业外收入	7,300.37	696,535.53
减：营业外支出	1,122,530.73	150,200.00
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	1,025,543.76	225,085.16
减：所得税费用	56,678.92	11,254.26
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	968,864.84	213,830.90
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	968,864.84	213,830.90
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		
五、其他综合收益的税后净额		
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
.....		
(二)将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.债权投资公允价值变动损益		
3.其他债权投资重分类为债权投资损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
.....		
六、综合收益总额	968,864.84	213,830.90
七、每股收益		
(一)基本每股收益		
(二)稀释每股收益		

法定代表人：

程欣

主管会计工作负责人：

李鑫

会计机构负责人：

闫娟娟



现金流量表

2024年

单位：中环建（北京）工程管理有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	120,566,193.75	58,342,470.69
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	132,684,714.71	79,518,234.76
经营活动现金流入小计	253,250,908.46	137,860,705.45
购买商品、接受劳务支付的现金	116,766,922.28	56,503,987.80
支付给职工以及为职工支付的现金	9,890,889.00	7,391,739.24
支付的各项税费	4,434,875.11	2,811,712.78
支付其他与经营活动有关的现金	121,149,667.36	73,150,650.55
经营活动现金流出小计	252,242,353.75	139,858,090.37
经营活动产生的现金流量净额	1,008,554.71	-1,997,384.92
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	59,846.24	40,867.00
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	59,846.24	40,867.00
投资活动产生的现金流量净额	-59,846.24	-40,867.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	9,359,893.92	7,592,803.42
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	9,359,893.92	7,592,803.42
偿还债务支付的现金	7,954,698.22	3,798,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	252,439.45	234,925.93
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	8,207,137.67	4,032,925.93
筹资活动产生的现金流量净额	1,152,756.25	3,559,877.49
四、汇率变动对现金的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	2,101,464.72	1,521,625.57
加：期初现金及现金等价物的余额	2,949,415.62	1,427,790.05
六、期末现金及现金等价物余额	5,050,880.34	2,949,415.62

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





所有者权益(或股东权益)变动表

2024年

项目	本年金额					上年金额				
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	盈余公积
一、上年年末余额	1,000,000.00				2,671,563.79	3,671,563.79	1,000,000.00			
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年末余额	1,000,000.00				2,671,563.79	3,671,563.79	1,000,000.00			
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)					903,064.84	903,064.84				
(一)综合收益总额					903,064.84	903,064.84				
(二)所有者投入和减少资本										
1.所有者投入的普通股										
2.其他权益工具持有者投入资本										
3.股份支付计入所有者权益的金额										
4.其他										
(三)利润分配										
1.提取盈余公积					-65,800.00	-65,800.00				
2.对所有者(或股东)的分配										
3.其他										
(四)所有者权益内部结转										
1.资本公积转增资本(或股本)										
2.盈余公积转增资本(或股本)										
3.盈余公积弥补亏损										
4.设定受益计划变动额结转留存收益										
5.其他										
四、本年年末余额	1,000,000.00				3,574,628.63	4,574,628.63	1,000,000.00			

法定代表人：

李强

主管会计工作负责人：

王强

会计机构负责人：

闫海媚



中环建（北京）工程管理有限责任公司 财务报表附注

2024 年

（除特别说明外，金额以人民币元表述）

一、公司基本情况

企业名称：中环建（北京）工程管理有限责任公司（以下简称“本公司”）

成立日期：2003 年 01 月 07 日

统一社会信用代码：91110105744628773D

登记机关：北京市西城区市场监督管理局

法定代表人：程佐

注册资本：人民币伍仟陆佰万圆整

住所：北京市西城区马连道胡同 1 号 10 幢 1 层 151

经营范围：一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；招投标代理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；房地产评估；财务咨询；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；会议及展览服务；物业管理；企业形象策划；政府采购代理服务；环保咨询服务；规划设计管理；价格鉴证评估；信息技术咨询服务；艺（美）术品、收藏品鉴定评估服务；咨询策划服务；社会经济咨询服务；水土流失防治服务；市场调查（不含涉外调查）；土壤污染治理与修复服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程监理；国土空间规划编制；测绘服务；建设工程勘察；建设工程设计；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

二、财务报表的编制基础

本公司执行中华人民共和国财政部 2006 年颁布的企业会计准则及其随后修订的具体会计准则、会计准则应用指南、会计准则解释等相关规定。

本公司管理层对公司持续经营能力评估后认为公司不存在可能导致持续经营产生重大疑虑的事项或情况，本公司财务报表是按照持续经营假设为基础编制的。

三、遵循企业会计准则的声明

8



本公司执行新的《企业会计准则》，编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、公司的主要会计政策、会计估计

（一）会计准则和会计制度

本公司执行中华人民共和国财政部 2006 年颁布的企业会计准则及其随后修订的具体会计准则、会计准则应用指南、会计准则解释等相关规定。

（二）会计年度

本公司采用公历年制，即自每年 1 月 1 日至 12 月 31 日为一个会计年度。

（三）记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

（四）记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为记账基础。

本公司在对会计要素进行计量时，一般采用历史成本，如所确定的会计要素金额能够取得并可靠计量则对个别会计要素采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

1、本报告期采用的计量属性

在历史成本计量下，资产按照购置时支付的现金或者现金等价物的金额。负债按照因承担现时义务而实际收到的款项或者资产的金额。

2、计量属性在报告期发生变化的报表项目

报告期内计量属性未发生变化。

（五）现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将同时具备持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资，确定为现金等价物。权益性投资不作为现金等价物。

（六）外币业务核算方法

本公司对发生的外币业务，以业务发生当日的汇率（指由中国人民银行公布的外币市场汇价中间价，下同）将外币折算成人民币记账；年末对各种外币账户的外币余额按年末日汇率进行调整，调整后的人民币金额与原账面金额之间的差额作为汇兑损益，属于与购建固定资产有关的专门借款产生的汇兑损益，在该资产达到预定可使用状态前予以资本化，计入资产成本；属于筹建期间发生的汇兑损益于发生时计入长期待摊费用，于本公司开始生产经营的当月一次计入损益；属于正常生产经营期间发生的汇兑损益，则直接计入当期损益。



（七）金融工具的核算方法

金融工具，是指形成一个企业的金融资产，并形成其他单位的金融负债或权益工具的合同。本公司金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

1、金融资产和金融负债的分类

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为以下三类：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

除以下情况外，本公司将金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债：（一）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。（二）金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债。对此类金融负债，本公司按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。（三）对于不属于（一）或（二）情形的财务担保合同，以及不属于（一）情形的以低于市场利率贷款的贷款承诺。本公司作为此类金融负债发行方的，在初始确认后按照依据企业会计准则第八章所确定的损失准备金额以及初始确认金额扣除依据《企业会计准则第 14 号——收入》

2、金融资产和金融负债的确认和计量

（1）金融资产的初始确认

本公司金融资产同时符合下列条件的，确认为以摊余成本计量的金融资产：管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

金融资产同时符合下列条件的，确认为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

按照上述原则确认为以摊余成本计量的金融资产和确认为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其确认为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

（2）金融负债的初始确认

对于金融负债，在初始确认时，为了提供更相关的会计信息，本公司将金融负债指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，但该指定应当满足下列条件之一：（一）能够消除或显著减少会计错配。（二）根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础



对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和绩效考核，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

该指定一经做出，不得撤销

（3）金融资产和金融负债的初始计量

本公司初始确认金融资产或金融负债，按照公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。但是，初始确认的应收账款未包含《企业会计准则第 14 号——收入》所定义的重大融资成分或根据《企业会计准则第 14 号——收入》规定不考虑不超过一年的合同中的融资成分的，按照该准则定义的交易价格进行初始计量。

本公司根据《企业会计准则第 39 号——公允价值计量》的规定，确定金融资产和金融负债在初始确认时的公允价值。公允价值通常为相关金融资产或金融负债的交易价格。金融资产或金融负债公允价值与交易价格存在差异的，本公司区别下列情况进行处理：（一）在初始确认时，金融资产或金融负债的公允价值依据相同资产或负债在活跃市场上的报价或者以仅使用可观察市场数据的估值技术确定的，本公司将该公允价值与交易价格之间的差额确认为一项利得或损失。（二）在初始确认时，金融资产或金融负债的公允价值以其他方式确定的，本公司将该公允价值与交易价格之间的差额递延。初始确认后，本公司根据某一因素在相应会计期间的变动程度将该递延差额确认为相应会计期间的利得或损失。该因素应当仅限于市场参与者对该金融工具定价时将予考虑的因素，包括时间等。

（4）金融资产和金融负债的后续计量

初始确认后，本公司对不同类别的金融资产，分别以摊余成本、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益或以公允价值计量且其变动计入当期损益进行后续计量。

初始确认后，本公司对不同类别的金融负债，分别以摊余成本、以公允价值计量且其变动计入当期损益或以企业会计准则第二十一条规定的其他适当方法进行后续计量。

金融资产或金融负债被指定为被套期项目的，本公司根据《企业会计准则第 24 号——套期会计》规定进行后续计量。

金融资产或金融负债的摊余成本，以该金融资产或金融负债的初始确认金额经下列调整后的结果确定：（一）扣除已偿还的本金。（二）加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额。（三）扣除累计计提的损失准备（仅适用于金融资产）。

实际利率法，是指计算金融资产或金融负债的摊余成本以及将利息收入或利息费用分摊计入各会计期间的方法。

实际利率，是指将金融资产或金融负债在预计存续期的估计未来现金流量，折现为该金融资产



账面余额或该金融负债摊余成本所使用的利率。在确定实际利率时，应当在考虑金融资产或金融负债所有合同条款(如提前还款、展期、看涨期权或其他类似期权等)的基础上估计预期现金流量，但不应当考虑预期信用损失。

3、金融资产的减值

本公司按照企业会计准则的规定，以预期信用损失为基础，对下列项目进行减值会计处理并确认损失准备：（一）按照企业会计准则第十七条分类为以摊余成本计量的金融资产和第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。（二）租赁应收款。（三）合同资产。合同资产是指《企业会计准则第 14 号——收入》定义的合同资产。（四）企业发行的分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺和适用企业会计准则第二十一条（三）规定的财务担保合同。

除了按照企业会计准则第五十七条和第六十三条的相关规定计量金融工具损失准备的情形以外，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加，并按照下列情形分别计量其损失准备、确认预期信用损失及其变动：（一）如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。无论企业评估信用损失的基础是单项金融工具还是金融工具组合，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。（二）如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备，无论企业评估信用损失的基础是单项金融工具还是金融工具组合，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，并将减值利得或损失计入当期损益，且不应减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

4.金融资产转移及终止确认

金融资产的一部分满足下列条件之一的，本公司将终止确认的规定适用于该金融资产部分，除此之外，本公司将终止确认的规定适用于该金融资产整体：（一）该金融资产部分仅包括金融资产所产生的特定可辨认现金流量。如本公司就某债务工具与转入方签订一项利息剥离合同，合同规定转入方有权获得该债务工具利息现金流量，但无权获得该债务工具本金现金流量，终止确认的规定适用于该债务工具的利息现金流量。（二）该金融资产部分仅包括与该金融资产所产生的全部现金流量完全成比例的现金流量部分。如本公司就某债务工具与转入方签订转让合同，合同规定转入方拥有获得该债务工具全部现金流量一定比例的权利，终止确认的规定适用于该债务工具全部现金流量一定比例的部分。（三）该金融资产部分仅包括与该金融资产所产生的特定可辨认现金流量完全



成比例的现金流量部分。如本公司就某债务工具与转入方签订转让合同，合同规定转入方拥有获得该债务工具利息现金流量一定比例的权利，终止确认的规定适用于该债务工具利息现金流量一定比例的部分。

本公司发生满足本条（二）或（三）条件的金融资产转移，且存在一个以上转入方的，只要本公司转移的份额与金融资产全部现金流量或特定可辨认现金流量完全成比例即可，不要求每个转入方均持有成比例的份额。

金融资产满足下列条件之一的，本公司终止确认该金融资产：

- （一）收取该金融资产现金流量的合同权利终止。
- （二）该金融资产已转移，且该转移满足本准则关于终止确认的规定。

（八）存货核算方法

1、 存货的分类

存货分类为：在途物资、原材料、在产品、库存商品、发出商品、周转材料等。

2、 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

3、 取得和发出的计价方法

取得时按实际成本计价,存货发出采用加权平均法核算; 存货日常核算以计划成本计价的,期末结转材料成本差异,将计划成本调整为实际成本。

4、 周转材料的摊销方法

低值易耗品采用一次摊销法。

5、 存货跌价准备的计提方法

资产负债表日，公司存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。通常按照单个存货项目计提存货跌价准备；对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

（九）固定资产计价及折旧方法

1、 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- （1）与该项固定资产有关的经济利益很可能流入企业；



(2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

2、 固定资产分类

固定资产分类为：房屋及建筑物、机器设备、运输设备、办公设备及其他；

3、 固定资产计量

固定资产通常按照实际成本作为初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在使该固定资产可能流入企业的经济利益超过了原先的估计时，计入固定资产账面价值，其增计后的金额不超过该固定资产的可收回金额。

固定资产折旧方法：本公司固定资产从其达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法提取折旧。各类固定资产的预计残值率、折旧年限和年折旧率如下：

固定资产类别	折旧年限	预计残值率	年折旧率
房屋建筑物	35 年	0%、3%	2.86%、2.77%
机器设备	10 年	2.5%—10%	9.75%-9.00%
电子设备	5 年	0%-10%	20.00%-18.00%
运输设备	7 年	4%、5%	13.71%、13.57%

已计提减值准备的固定资产在计提折旧时，按照该项固定资产的账面价值，以及尚可使用年限重新计算确定折旧率和折旧额；如果已计提减值准备的固定资产价值又得以恢复，该项固定资产的折旧率和折旧额的确定方法，按照固定资产价值恢复后的账面价值，以及尚可使用年限重新计算确定折旧率和折旧额。已全额计提减值准备的固定资产，不再计提折旧。

4、 融资租入的固定资产按租赁资产原账面价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者作为入账价值。

融资租入的固定资产采用与自有应计折旧资产相同的折旧政策。能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

5、 闲置固定资产：当固定资产不能为本公司生产商品、提供劳务、出租或经营管理服务时，本公司将列入闲置固定资产管理，闲置固定资产按照在用固定资产计提折旧。

(十) 在建工程核算方法

1、 在建工程类别

在建工程以立项项目分类核算。

2、 在建工程结转为固定资产的时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使



用状态之日起，根据工程预算、造价或工程实际成本等，按估计价值确定其成本，并计提折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

3、期末公司根据在建工程的减值迹象判断是否应当计提减值准备，对长期停建并计划在三年内不会重新开工等预计发生减值的在建工程，对可收回金额低于账面价值的部分计提在建工程减值准备。

在建工程减值准备一旦计提，不得转回。

（十一）无形资产核算方法

1、无形资产确认条件

无形资产，是指企业拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。无形资产在同时满足下列条件的，才能予以确认：

- （1）与该项无形资产有关的经济利益很可能流入企业；
- （2）该无形资产的成本能够可靠地计量。

2、无形资产的计价方法

无形资产应当按照成本进行初始计量。

3、无形资产使用寿命及摊销

公司于取得无形资产时分析判断其使用寿命。无形资产的使用寿命为有限的，估计该使用寿命的年限或者构成使用寿命的产量等类似计量单位数量；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。

使用寿命有限的无形资产，其应摊销金额在使用寿命内系统合理摊销。使用寿命不确定的无形资产不摊销。

4、资产负债表日，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，使用寿命和摊销方法与前期估计不同时，改变摊销期限和摊销方法。对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，则按使用寿命有限的无形资产进行摊销。

5、研究开发支出

企业内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段支出是指公司为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的、探索性的有计划调查所发生的支出，是为进一步开发活动进行资料及相关方面的准备，已进行的研究活动将来是否会转入开发、开发后是否会形成无形资产等均具有较大的不确定性。

开发阶段支出是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等发生支出。相对于研究阶段而言，开发阶段是已完成研究阶段的工作，在很大程度上具备了形成一项新产品或新技术的基本条件。



企业内部研究开发项目研究阶段的支出，应当于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，同时满足下列条件的，才确认为无形资产：

- （1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性。
- （2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图。
- （3）无形资产产生经济利益的方式。
- （4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产。
- （5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

（十二）长期非金融资产减值

对于固定资产、在建工程、无形资产、采用成本模式计量的投资性房地产等长期非金融资产，公司在每期末判断相关资产是否存在可能发生减值的迹象。

每期末判断相关资产是否存在可能发生减值的迹象。存在减值迹象的，估计其可收回金额。可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。可收回金额的计量结果表明，资产的可收回金额低于其账面价值的，将差额确认为资产减值损失。

资产减值损失确认后，减值资产的折旧或者摊销费用应当在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值（扣除预计净残值）。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

有迹象表明一项资产可能发生减值的，企业以单项资产为基础估计其可收回金额。企业难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。同时，在认定资产组时，考虑企业管理层管理生产经营活动的方式（如是按照生产线、业务种类还是按照地区或者区域等）和对资产的持续使用或者处置的决策方式等。资产组一经确定，各个会计期间保持一致。

几项资产的组合生产的产品（或者其他产出）存在活跃市场的，即使部分或者所有这些产品（或者其他产出）均供内部使用，也在符合前款规定的情况下，将这几项资产的组合认定为一个资产组。如果该资产组的现金流入受内部转移价格的影响，按照企业管理层在公平交易中对未来价格的最佳估计数来确定资产组的未来现金流量。

（十三）辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在满足预计负债确认条件的确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的预计



负债，同时计入当期损益。

本公司按照《企业会计准则第 9 号—职工薪酬准则》对内部退休人员支出在满足以下条件的确认为预计负债并同时计入当期损益，应当满足的条件：

- 1、 内部退休计划在首次执行日之前已经过企业董事会或类似权力机构批准并已实施，不包括在首次执行日之后批准实施的内部退休计划；
- 2、 内部退休人员为距法定退休年龄不足 5 年或者工龄已满 30 年的企业职工；
- 3、 内部退休人员支出仅包括自首次执行日至法定退休日企业拟支付给职工的基本生活费和按规定应缴纳的社会保险费。

对付款时间超过一年的辞退福利，本公司选择银行同期贷款利率作为折现率进行折现，并以折现后的金额计量预计负债。

（十四）预计负债确认原则

（1）预计负债的确认原则

若与或有事项相关的义务同时符合以下条件，则将其确认为负债：

- ①该义务是公司承担的现时义务；
- ②该义务的履行很可能导致经济利益流出公司；
- ③该义务的金额能够可靠地计量。

公司的亏损合同和承担的重组义务符合上述条件的，确认为预计负债。

（2）预计负债最佳估计数的确定方法

如果所需支出存在一个金额范围，则最佳估计数按该范围的上、下限金额的平均数确定；如果所需支出不存在一个金额范围，则按如下方法确定：

- ①或有事项涉及单个项目时，最佳估计数按最可能发生的金额确定；
- ②或有事项涉及多个项目时，最佳估计数按各种可能发生额及其发生概率计算确定。清偿确认的负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿的，则补偿金额在基本确定能收到时，作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过所确认负债的账面价值。

（十五）递延收益

本会计年度收到的应在以后期间计入当期损益的政府补助。与资产相关的政府补助，在相关资产使用寿命内分期摊销计入当期损益；与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间相关费用或损失的，在发生相关费用或损失的期间，按应补偿的金额计入当期损益。

（十六）收入确认原则

1、 销售商品

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；既没有保留通常与所有权相联系的继



续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。

2、提供劳务

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，根据实际选用下列方法情况确定：

- （1）已完工作的测量。
- （2）已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例。
- （3）已经发生的成本占估计总成本的比例。

公司按照从接受劳务方已收或应收的合同或协议价款确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。资产负债表日按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认当期提供劳务收入。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

- （1）已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。
- （2）已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

3、让渡资产使用权

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时，公司分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

- （1）利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。
- （2）使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

（十七）所得税的会计处理方法

本公司采用资产负债表债务法进行所得税核算。

1、递延所得税资产的确认

（1）本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：

- ①该项交易不是企业合并；
- ②交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)。

（2）本公司对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。



2、递延所得税负债的确认

除下列情况产生的递延所得税负债以外，本公司确认所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债：

- （1）商誉的初始确认；
- （2）同时满足具有下列特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：
 - ①该项交易不是企业合并；
 - ②交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)。

3、所得税费用计量

本公司将当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：

- （1）企业合并；
- （2）直接在所有者权益中确认的交易或事项。

五、财务报表主要项目注释

1、货币资金

截至 2024 年 12 月 31 日，货币资金科目账面余额为 5,050,880.34 元。

项目	期末余额	期初余额
库存现金	69,658.19	76,071.44
银行存款	4,981,222.15	2,873,344.18
合计	5,050,880.34	2,949,415.62

2、应收账款

截至 2024 年 12 月 31 日，应收账款科目账面余额为 26,500,587.18 元。

项目	期末余额	期初余额
应收账款	26,500,587.18	17,297,555.44
合计	26,500,587.18	17,297,555.44

期末主要余额明细：

主要债务人	期末余额	期初余额
朔州市城市管理局	1,924,340.00	
天津市武清区王庆坨镇人民政府	807,900.00	
济宁济邹高速公路有限责任公司	800,000.00	800,000.00
国网河北省电力有限公司保定供电分公司	632,793.35	
内蒙古林江置业有限责任公司	565,523.22	

3、预付款项

截至 2024 年 12 月 31 日，预付款项科目账面余额为 210,296.22 元。



项目	期末余额	期初余额
预付款项	210,296.22	3,836,245.26
合计	210,296.22	3,836,245.26

期末主要余额明细：

主要债务人	期末余额	期初余额
北京长虹科技有限责任公司	143,848.51	
北京道丰总部基地物业管理有限公司	18,913.66	
新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市中级人民法院	9,444.67	
驻马店市用之友网络技术有限公司	7,000.00	5,000.00
中国石化销售股份有限公司北京石油分公司	5,000.00	5,000.00

4、其他应收款

截至 2024 年 12 月 31 日，其他应收款科目账面余额为 17,757,239.98 元。

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	17,757,239.98	30,796,981.02
合计	17,757,239.98	30,796,981.02

期末主要余额明细：

主要债务人	期末余额	期初余额
河南润源工程咨询有限公司	4,000,000.00	2,000,000.00
北京科鸿建筑工程监理有限责任公司	3,169,841.73	793,450.54
河南明天建设集团有限公司	2,610,000.00	2,410,000.00
河南汇创工程咨询有限公司	550,000.00	
济宁太白湖控股集团有限公司	500,000.00	

5、固定资产

截至 2024 年 12 月 31 日，固定资产科目账面余额为 68,782.66 元。

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
固定资产原值	335,878.08	36,129.43	2,973.98	369,033.53
减：累计折旧	271,600.12	29,498.37	847.62	300,250.87
固定资产账面价值	64,277.96			68,782.66

6、无形资产

截至 2024 年 12 月 31 日，无形资产科目账面余额为 23,716.81 元。

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
无形资产原值		23,716.81		23,716.81
减：累计摊销				
无形资产账面价值		23,716.81		23,716.81

7、短期借款

截至 2024 年 12 月 31 日，短期借款科目账面余额为 8,199,999.42 元。



项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期借款	6,794,803.72	9,359,893.92	7,954,698.22	8,199,999.42
合计	6,794,803.72	9,359,893.92	7,954,698.22	8,199,999.42

8、应付账款

截至 2024 年 12 月 31 日，应付账款科目账面余额为 29,884,684.43 元。

项目	期末余额	期初余额
应付账款	29,884,684.43	13,013,495.00
合计	29,884,684.43	13,013,495.00

期末主要余额明细：

主要债权人	期末余额	期初余额
南京利成鑫工程项目管理有限公司	1,547,062.24	955,205.14
四川宏昆工程项目管理咨询有限公司	735,612.23	249,487.59
北京圆周率工程咨询有限公司	575,907.87	325,625.93
山西汇晨项目管理有限公司（原汇晨工程造价咨询）	393,744.05	52,023.26
中弘安（北京）建筑工程有限公司	491,040.10	

9、预收款项

截至 2024 年 12 月 31 日，预收款项科目账面余额为 4,547,121.50 元。

项目	期末余额	期初余额
预收款项	4,547,121.50	6,652,499.26
合计	4,547,121.50	6,652,499.26

期末主要余额明细：

主要债权人	期末余额	期初余额
辽宁省沈抚改革创新示范区管理委员会	534,100.00	1,456,240.39
安徽同筑建筑设计咨询有限公司	60,000.00	
佛山新奕企业管理咨询有限公司	56,000.00	
山西华邑晟房地产开发有限公司	90,000.00	
内蒙古自治区军粮物资有限公司呼和浩特军甄优选分公司	72,000.00	

10、应交税费

截至 2024 年 12 月 31 日，应交税费科目账面余额为 1,189,788.68 元。

项目	期末余额	期初余额
增值税	1,122,442.16	381,093.09
企业所得税		7,843.54
城市维护建设税	39,285.47	1,905.46
教育费附加	16,836.63	5,716.39
地方教育费附加	11,224.42	3,810.93
合计	1,189,788.68	400,369.41



11、其他应付款

截至 2024 年 12 月 31 日，其他应付款科目账面余额为 1,215,280.53 元。

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	1,215,280.53	23,774,338.61
合计	1,215,280.53	23,774,338.61

期末主要余额明细：

主要债权人	期末余额	期初余额
汇龙工程咨询有限公司	550,000.00	
朔州效能工程咨询服务有限公司	156,000.00	156,000.00
河南永拓工程管理有限公司	100,000.00	
北京青芮管理咨询有限公司	62,587.44	
孙婧婧	52,500.00	

12、实收资本(或股本)

截至 2024 年 12 月 31 日，实收资本(或股本)科目账面余额为 1,000,000.00 元。

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
北京中环建国际建设集团有限公司	1,000,000.00			1,000,000.00
合计	1,000,000.00			1,000,000.00

13、未分配利润

截至 2024 年 12 月 31 日，未分配利润科目账面余额为 3,574,628.63 元。

项目	期末余额	期初余额
上期期末余额	2,671,563.79	2,458,595.90
加：期初未分配利润调整数		
其中：会计政策变更		
前期差错更正		
其他调整因素		
本期期初余额	2,671,563.79	2,458,595.90
本期增加数	968,864.84	213,830.90
其中：本期净利润转入	968,864.84	213,830.90
其他增加		
本期减少数	65,800.00	863.01
其中：本期提取盈余公积数		
对所有者（或股东）的分配		
本期分配股票股利数		
其他减少	65,800.00	863.01
本期期末余额	3,574,628.63	2,671,563.79
其中：董事会已批准的现金股利数		



14、营业收入

2024 年营业收入科目当期发生额为 122,270,442.05 元。

项目	本期金额	上期金额
主营业务收入	121,316,998.68	63,171,754.65
其他业务收入	953,443.37	
合计	122,270,442.05	63,171,754.65

主营业务收入本期发生额明细：

项目（收入）类型	本期金额
工程监理	8,532,068.07
工程设计	20,807,170.18
工程造价	72,024,351.86
工程咨询	19,953,408.57
小计	121,316,998.68

15、营业成本

2024 年营业成本科目当期发生额为 108,719,862.74 元。

项目	本期金额	上期金额
主营业务成本	107,062,126.91	47,739,446.63
其他业务成本	1,657,735.83	
合计	108,719,862.74	47,739,446.63

主营业务成本本期发生额明细：

项目（成本）类型	本期金额
工程监理	7,764,707.34
工程设计	15,944,103.74
工程造价	66,461,205.25
工程咨询	16,892,110.58
小计	107,062,126.91

16、税金及附加

2024 年税金及附加科目当期发生额为 236,125.25 元。

项目	本期金额	上期金额
税金及附加	236,125.25	152,191.88
合计	236,125.25	152,191.88

17、管理费用

2024 年管理费用科目当期发生额为 10,905,289.88 元。

项目	本期金额	上期金额
工资	5,612,620.34	5,577,396.32
社保	2,195,878.35	1,665,703.19
公积金	200,065.00	101,345.00
奖金	216,916.67	



通讯费	16,770.77	8,953.26
差旅费	147,339.55	167,899.05
折旧	29,498.37	54,969.67
福利费	47,709.68	6,440.37
交通费	66,554.00	70,346.33
会议费		200.00
招待费	236,690.15	215,080.90
办公费	354,964.60	2,054,682.36
代理服务费	78,192.18	544,649.17
中介费	850,296.34	1,922,661.55
制作印刷费	5,783.50	10,925.60
快递费	20,617.09	14,156.94
水电物业费	414,528.57	707,279.72
营销服务费	263,393.80	746,308.06
培训费	65,654.19	47,400.39
其他	81,816.73	1,435,188.54
合计	10,905,289.88	15,351,586.42

18、财务费用

2024 年财务费用科目当期发生额为 262,590.06 元。

项目	本期金额	上期金额
利息支出	252,439.45	234,925.93
减：利息收入	5,737.82	4,277.09
银行手续费	15,888.40	19,131.25
现金折扣	0.03	
合计	262,590.06	249,780.09

19、其他收益

2024 年其他收益科目当期发生额为 200.00 元。

项目	本期金额	上期金额
贷款财政贴息	200.00	
合计	200.00	

20、信用减值损失

2024 年信用减值损失科目当期发生额为-6,000.00 元。

项目	本期金额	上期金额
信用减值损失(损失以“-”号填列)	-6,000.00	
合计	-6,000.00	

21、营业外收入

2024 年营业外收入科目当期发生额为 7,300.37 元。

项目	本期金额	上期金额
营业外收入	7,300.37	696,535.53



合计	7,300.37	696,535.53
----	----------	------------

22、营业外支出

2024 年营业外支出科目当期发生额为 1,122,530.73 元。

项目	本期金额	上期金额
营业外支出	1,122,530.73	150,200.00
合计	1,122,530.73	150,200.00

23、所得税费用

2024 年所得税费用科目当期发生额为 56,678.92 元。

项目	本期金额	上期金额
所得税费用	56,678.92	11,254.26
合计	56,678.92	11,254.26

六、或有事项

本公司本期无或有事项。

七、资产负债表日后事项

本公司本期无资产负债表日后事项。

八、其他重要项目

本公司本期无其他重要项目。

九、企业合并、分立的说明

本公司本期无合并、分立事项。

十、会计报表之批准

本公司本期会计报表已经公司董事会批准。

十一、其他需说明事项

本公司无其他需说明事项

中环建（北京）工程管理有限公司
二〇二五年三月三日





扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”，
了解更多登记、监
备案、许可、监
管信息。



营业执照

(副本) 1-1

统一社会信用代码
91410100MA40ADNXOR

名称	河南永建联合会计师事务所（普通合伙）	成立日期	2006年06月20日
类型	合伙企业	合伙期限	长期
执行事务合伙人	杨战梅	主要经营场所	郑州高新技术产业开发区西四环228号郑大云创国际创新创业促进中心201号
经营范围	审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询；法律、法规规定的其他业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）		

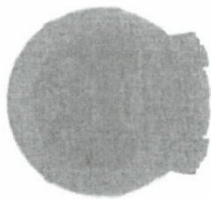


登记
批准不得复印
再次复印无效
2020年06月16日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：
http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址：
http://www.gsxt.gov.cn



会计师事务所
执业证书

名称：河南永建联合会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：杨战梅

主任会计师：

经营场所：郑州高新技术产业开发区西区西环路28号郑大
云创国际创新创业孵化器401号

组织形式：普通合伙

执业证书编号：41000124

批准执业文号：豫财办会〔2006〕30号

批准执业日期：2006年06月14日



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

证书序号 0009322

与原件一致
发证机关：河南省财政厅

此件不得复印
再次复印无效

五月八日

中华人民共和国财政部制



姓名 李桂林
 Full name 李桂林
 性别 男
 Sex 男
 出生日期 1973-12-06
 Date of birth 1973-12-06
 工作单位 河南永建会计师事务所
 Working unit 河南永建会计师事务所
 身份证号 410802197312063524
 Identity card No. 410802197312063524



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

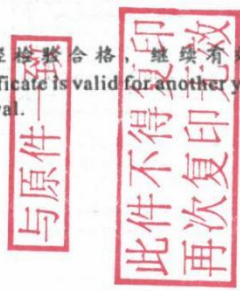


李桂林 410800090006

日
/d

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日
/y /m /d



梅仲娟
Full name 梅仲娟
Sex 女
Date of birth 1985-01-20
Work unit 河南永建隆会计师事务所 (普通合伙)
Identity card no. 410001240014



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 410001240014
No. of Certificate

批准注册协会: 河南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2024 年 05 月 13 日
Date of Issuance /y /m /d

年 月 日
/y /m /d

(2) 供应商提供企业有关财务会计制度。

第一条 为加强财务管理，规范财务工作，促进公司经营业务的发展，提高公司经济效益，根据国家有关财务管理法规制度和公司章程有关规定，结合公司实际情况，特制定本制度。

第二条 公司会计核算遵循权责发生制原则。

第三条 财务管理的基本任务和方法：

1、筹集资金和有效使用资金，监督资金正常运行，维护资金安全，努力提高公司经济效益。

2、做好财务管理基础工作，建立健全财务管理制度，认真做好财务收支的计划、控制、核算、分析和考核工作。

3、加强财务核算的管理，以提高会计资讯的及时性和准确性。

4、监督公司财产的购建、保管和使用，配合综合管理部定期进行财产清查。

5、按期编制各类会计报表和财务说明书，做好分析、考核工作。

第四条 财务管理是公司经营管理的一个重要方面，公司财务管理中心对财务管理工作负有组织、实施、检查的责任，财会人员要认真执行《会计法》，坚决按财务制度办事，并严守公司秘密。

第五条 加强原始凭证管理，做到制度化、规范化。原始凭证是公司发生的每项经营活动不可缺少的书面证明，是会计记录的主要依据。

第六条 公司应根据审核无误的原始凭证编制记帐凭证。记帐凭证的内容必须具备：填制凭证的日期、凭证编号、经济业务摘要、会计科目、金额、所附原始凭证张数、填制凭证人员，复核人员、会计主管人员签名或盖章。收款和付款记帐凭证还应当由出纳人员签名或盖章。

第七条 健全会计核算，按照国家统一会计制度的规定和会计业务的需要设置会计帐簿。会计核算应以实际发生的经济业务为依据，按照规定的会计处理方法进行，保证会计指标的口径一致，相互可比和会计处理方法前后一致。

第八条 做好会计审核工作，经办财会人员应认真审核每项业务的合法性、真实性、手续完整性和资料的准确性。编制会计凭证、报表时应经专人复核，重大事项应由财务负责人复核。

第九条 会计人员根据不同的帐务内容采用定期对会计帐簿记录的有关数位与库存实物、货币资金、有价证券、往来单位或个人等进行相互核对，保证帐证相符、帐实相符、帐表相符。

第十条 建立会计档案，包括对会计凭证、会计帐簿、会计报表和其他会计资料都应建立档案，妥善保管。按《会计档案管理办法》的规定进行保管和销毁。

第十一条 会计人员因工作变动或离职，必须将本人所经管的会计工作全部移交给接替人员。会计人员办理交接手续，必须有监交人负责监交，交接人员及监交人员应分别在交接清单上签字後，移交人员方可调离或离职。

第十二条 资本金是公司经营的核心资本，必须加强资本金管理。公司筹集的资本金必须聘请中国注册会计师验资，根据验资报告向投资者开具出资证明，并据此入帐。

第十三条 经公司董事会提议，股东会批准，可以按章程规定增加资本。财务部门应及时调整实收资本。

第十四条 公司股东之间可相互转让其全部或部分出资，股东应按公司章程规定，向股东以外的人转让出资和购买其他股东转让的出资。财务部门应据实调整。

第十五条 公司以负债形式筹集资金，须努力降低筹资成本，同时应按月计提利息支出，并计入成本。

第十六条 加强应付帐款和其他应付款的管理，及时核对馀额，保证负债的真实性和准确性。凡一年以上应付而未付的款项应查找原因，对确实无法付出的应付款项报公司总经理批准後处理。

第十七条 公司对外担保业务，按公司规定的审批程式报批後，由财务管理中心登记後才能正式对外签发，财务管理中心据此纳入公司或有负债管理，在担保期滿後及时督促有关业务部门撤销担保。

第十八条 现金的管理：严格执行人民银行颁布的《现金管理暂行条例》，根据本公司实际需要，合理核实现金的库存限额，超出限额部分要及时送存银行。

第十九条 严禁白条抵库和任意挪用现金，出纳人员必须每日结出现金日记帐的帐面馀额，并与库存现金相核对，发现不符要及时查明原因。财务管理中

心经理对库存现金进行定期或不定期检查，以保证现金的安全和完整。公司的一切现金收付都必须有合法的原始凭证。

第二十条 银行存款的管理：加强对银行帐户及其他帐户的保密工作，非因业务需要不准外泄，银行帐户印签实行分管、并用制，不得一人统一保管使用。严禁在任何空白合同上加盖银行帐户印签。

第二十一条 出纳人员要随时掌握银行存款余额，不准签发空头支票，不准将银行帐户出借给任何单位和个人办理结算或套取现金。在每月末要做好与银行的对帐工作，并编制银行存款余额调节表，对未达帐项进行分析，查找原因，并报财务部门负责人。

第二十二条 应收帐款的管理：对应收帐款，每季末做一次帐龄和清收情况的分析，并报有关领导和分管业务部门，督促业务部门积极催收，避免形成坏帐。

第二十三条 其他应收款的管理：应按户分页记帐，要严格个人借款审批程式，借款的审批程式是：借款人→部门负责人→财务负责人→总经理。借用现金，必须用於现金结算范围内的各种费用专案的支付。

第二十四条 短期投资的管理：短期投资是指一年内能够并准备变现的投资，短期投资必须在公司授权范围内进行，按现行财务制度规定记帐、核算收入成本和损益。

第二十五条 长期投资的管理，长期投资是指不准备在一年内变现的投资，分为股权投资和债权投资。公司进行长期投资应认真做好可行性分析和认证，按公司审批许可权的规定批准後，由财务管理中心办理入帐手续。公司对被投资单位元没有实际控制权的长期投资采用成本法核算；拥有实际控制权的，长期投资采用权益法核算。

第二十六条 固定资产的管理：有下列情况之一的资产应纳入固定资产进行核算：①使用期限在一年以上的房屋、建筑物、机器、机械、运输工具和其他与经营有关的设备器具、工具等；②不属於经营主要设备的物品，单位价值在2000元以上，并且使用期限超过2年的。

第二十七条 固定资产要做到有帐、有卡，帐实相符。财务部负责固定资产的价值核算与管理，综合管理部负责实物的记录、保管和卡片登记工作，财务部应建立固定资产明细帐。

第二十八条 固定资产的购置和调入均按实际成本入帐，固定资产折旧采用直线法分类计提，分类折旧年限为：

- 1、房屋、营业用房 30年
- 2、通讯设备、交通运输设备 3年
- 3、电子电脑、办公及文字处理设备 3年
- 4、电器设备、安全保卫设备 3年

第二十九条 已经提足折旧、继续使用的固定资产不再提取折旧，提前报废的固定资产，不再补提折旧。当月增加的固定资产，当月不提折旧，当月减少的固定资产，当月照提折旧。

第三十条 对固定资产和其他资产要进行定期盘点，每年末由综合管理部负责盘点一次，盘点中发现短缺或盈馀，应及时查明原因，并编制盘盈盘亏表，报财务部审核後，经总经理批准後进行帐务处理。

第三十一条 无形资产指被公司长期使用而没有实物形态的资产，包括：专利权、土地使用权、商誉等。无形资产按实际成本入帐，在受益期内或有效期内按不短於10年的期限摊销。

第三十二条 递延资产是不能全部计入当期损益，需要在以後年度内分期摊销的各项费用，包括开办费，租入固定资产的改良支出和摊销期限超过一年，金额较大的修理费支出。开办费自营业之日起，分期摊入成本。分摊期不短於5年，以经营租入的固定资产改良支出，在有效租赁期内分期摊销。

第三十三条 公司的营业收入包括手续费收入、其他营业收入等。营业收入要严格按照权责发生制原则确认，并认真核实、正确反映，以保证公司损益的真实性。

第三十四条 营业收入要按照规定列入相关的收入专案，不得截留到帐外或作其他处理。

第三十五条 公司在业务经营活动中发生的与业务有关的支出，按规定计入成本费用。成本费用是管理公司经济效益的重要内容。控制好成本费用，对堵塞管理漏洞、提高公司经济效益具有重要作用。

第三十六条 成本费用开支范围包括：利息支出、营业费用、其他营业支出等。

- 1、利息支出：指支付以负债形式筹集的资金成本支出。

2、营业费用包括：职工工资、职工福利费、医药费、职工教育经费、工会经费、住房公积金、保险费、固定资产折旧费、摊销费、修理费、管理费、通讯费、交通费、招待费、差旅费、车辆使用费、报刊费、会议费、办公费、劳务费、董事会费、奖励费、各种准备金等其他费用。

3、固定资产折旧费：指公司根据固定资产原值和国家规定的固定资产分类折旧率计算摊销的费用。

4、摊销费：指递延资产的摊销费用，分摊期不短于5年。

5、各种准备金：各种准备金包括投资风险准备金和坏帐准备金。投资风险准备金按年末长期投资余额的1%实行差额提取，坏帐准备金按年末应收帐款余额的1%提取。

6、管理费用包括：物业管理费、水电费、职工工作餐费、取暖降温费、全勤奖励费等其他费用。

第三十七条 职工福利费按工资总额14%计提，工会经费按工资总额2%计提，教育经费按工资总额3%计提。住房公积金经批准後，由公司按职工工资总额的一定比例逐月交纳。

第三十八条 加强对费用的总额控制，严格制定各项费用的开支标准和审批许可权，财务人员应认真审核有关支出凭证，未经领导签字或审批手续不全的，不予报销，对违反有关制度规定的行为应及时向领导反映。

第三十九条 公司各项成本费用由财务管理中心负责管理和核算，费用支出的管理实行预算控制，财务管理中心要定期进行成本费用检查、分析、制定降低成本的措施。

第四十条 公司营业利润=营业收入-营业税金及附加-营业支出 利润
总额=营业利润+投资收益+营业外收入-营业外支出

1、投资收益包括对外投资分得的利润、股利等。

2、营业外收入是指与公司业务经营无直接关系的各项收入，具体包括：固定资产盘盈、处理固定资产净收益、教育费附加返还款、罚没收入、罚款收入，确实无法支付而按规定程式经批准的应付款项等。

3、营业外支出是指与公司业务经营无直接关系的各项支出，具体包括：固定资产盘亏和毁损报废净损失、非常损失、公益救济性捐赠、赔偿金、违约金等。

第四十一条 公司利润总额按国家有关规定作相应调整后，依照缴纳所得税，缴纳所得税后的利润，按以下顺序分配：

- 1、被没收的财物损失，支付各项税收的滞纳金和罚款；
- 2、弥补公司以前年度亏损；
- 3、提取法定盈余公积金，法定盈余公积金按照税后利润扣除前两项后的10%提取，盈余公积金已达注册资本的50%时不再提取。
- 4、提取公积金、公益金按税后利润的5%计提，主要用于公司的职工集体福利支出。
- 5、向投资者分配利润，根据股东会决议，向投资者分配利润。

第四十二条 财务报表分月报和年报，月报财务报表包括资产负债表、损益表。年度财务报表包括资产负债表、损益表、现金流量表、营业费用明细表、利润分配表。公司财务月报表应于次月15日内完成，年度财务会计报告应于次年90日内制作，必要时聘请会计师事务所进行审计。

第四十三条 年末还应报送财务情况说明书。财务情况说明书主要内容包括：

- 1、业务、经营情况，利润实现情况，资金增减及周转情况，财务收支情况等。
- 2、财务会计方法变动情况及原因，对本期或下期财务状况变动有重大影响的事项；资产负债表制表日至报出期之间发生的对公司财务状况有重大影响的事项；以及为正确理解财务报表需要说明的其他事项。

第四十四条 财务分析是公司财务管理的重要组成部分，财务管理中心应对公司经营状况和经营成果进行总结、评价和考核，通过财务分析促进增收节支，充分发挥资金效能，通过对财务活动不同方案和经济效益的比较，为领导和有关部门的决策提供依据。

第四十五条 总结和评价本公司财务状况及经营成果的财务报告指标包括：

- 1、经营状况指标：流动比率、负债比率、所有者权益比率；
- 2、经营成果指标：利润率、资本利润率、成本费用利润率。

第四十六条 会计电算化硬体设备是指专用于会计电算化的微机及其配套设备，包括伺服器、工作站、网线、印表机、UPS电源等。会计电算化硬体设备由财务管理中心统一管理和使用，非会计电算化工作人员一般情况下不得使用，

特殊情况确需使用时，应经财务管理中心经理批准，在不影响会计电算化正常工作情况下进行。

第四十七条 财务软件是用于完成会计核算、处理会计业务的软件。操作人员在实际工作中发现软件的设计功能未能正常实现时，应立即与软件发展商联系，进行修改、调试，完成调试后，应及时检查、核对，以确保相应帐务资料和功能模組的正确性。

第四十八条 每月10日前对上个月的会计资料进行备份。操作人员运用财务软件必须是通过系统功能表选项进入系统操作，应根据工作需要设置操作权限和密码。操作人员对使用的硬件设备的安全负责。下班时，应关闭设备的电源。设备的开启和关闭应严格按照规范程式进行。

第四十九条 公司会计电算化未通过财政部门评审之前，采用微机和手工帐并行的办法。每月末，会计核算人员必须将手工帐与微机帐进行核对。保持手工帐与微机帐一致。

第五十条 企业银行电子支付系统的管理，严格按照企业银行电子支付程式和许可权规定执行。电子支付密码器、智慧IC卡、帐户密码和操作人员密码是使用企业银行系统的关键要素，应妥善保管，主管卡和操作员卡应按照分管并用的原则，由财务管理中心负责人和操作员分别设制密码，不得一人统管使用。

第五十一条 本办法由公司财务管理中心负责解释。

第五十二条 本办法自董事会通过之日起开始施行。

9. 供应商出具参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（加盖单位公章）

承诺函

南阳市宛城区发展和改革委员会：

我代表（供应商名称）中环建（北京）工程管理有限公司，在此做如下承诺：

我单位参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

特此承诺！

供应商（公章）：中环建（北京）工程管理有限公司

日期： 2025年 12 月 10 日

10. 供应商诚信承诺书

诚信承诺书

为维护市场公平竞争，营造诚实守信的公共资源交易环境，本公司郑重承诺：

1、本次投标在电子响应文件中的所有信息均真实有效，提交的材料无任何伪造、修改或虚假成分，材料所述内容均为本公司真实拥有。若违反本承诺，一经查实，本公司愿意接受公开通报，自愿退出所有正在进行的交易项目，按照《中华人民共和国政府采购法》

第七十七条和《中华人民共和国政府采购法实施条例》等相关法律规定，主动接受处罚，并承担相应法律责任；

2、本公司在参加本项目过程中严格遵守各项诚信廉洁规定，如有违反，自愿按规定接受处罚。

承诺人法定名称（盖章）：中环建（北京）工程管理有限公司

承诺人法定地址：北京市丰台区汽车博物馆西路10号院9号楼1至13层101内东塔4层406-2083

授权代表（签字或盖章）：陈健

电话：17600971763

日期：2025 年 12 月 10 日

11. 供应商信用记录查询

失信被执行人

2025/11/28 15:00

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询



中国执行信息公开网



(http://zxgk.court.gov.cn/jest)



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

中环建(北京)工程管理有限公司

身份证号/组织机构代码:

91110105744628773D

省份:

-----全部-----

验证码:

wdre



验证码正确!

查询

查询结果

https://zxgk.court.gov.cn/shixin/

1/2

在全国范围内没有找到 91110105744628773D 中环建（北京）工程管理有限公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设，对失信被执行人进行信用惩戒，促使其自动履行生效法律文书确定的义务，根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定，最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台，社会各界通过该平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明：

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务，并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的，执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单，并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息，供相关单位依照法律、法规和有关规定，在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面，对失信被执行人予以信用惩戒；将向征信机构通报失信被执行人名单信息，并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其所在单位和相关部门；国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人，执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定，对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的，被采取限制消费措施后，不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为：（一）乘坐交通工具时，选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位；（二）在星级酒店、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费；（三）购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋；（四）租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公；（五）购买非经营必需车辆；（六）旅游、度假；（七）子女就读高收费私立学校；（八）支付高额保费购买保险理财产品；（九）乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的，被采取限制消费措施后，被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的，可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的，可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考。如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站。未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议，请与执行法院联系。

最高人民法院

2013年10月8日

地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745

总机：010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有


京ICP备05023036号

重大税收违法失信主体

2025/11/28 15:02

重大税收违法失信主体_信息公示_信用中国

欢迎来到信用中国



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码


[信息公示](#)[信用动态](#)[信用立法](#)[政策法规](#)[信用承诺](#)[城市信用](#)

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体



[查询](#)

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部际联席会议成员单位 ▴ | 地方信用网站 ▴ | 信用示范地区 ▴






[关于我们](#)[站点地图](#)[网站声明](#)

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心

指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行

技术支持：国家信息中心 中经网

[信用中国](#)
[信用中国](#)

©版权所有：信用中国 网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5  京公网安备11010202007696号

<https://www.creditchina.gov.cn/zhuaxiangchaxun/zhongdashuishouweifanjian/>

1/1

61

政府采购严重违法失信行为

2025/11/28 15:03

政府采购严重违法失信行为记录名单_中国政府采购网

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站

服务热线: 400-810-1996 | 服务投诉: 010-63819289



中国政府采购网
中国政府购买服务信息平台
www.ccgp.gov.cn

首页 政策法规 购买服务 监督检查 信息公告 国际专栏

当前位置: 首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »



政府采购严重违法失信行为信息记录
HTTP://WWW.CCQP.GOV.CN

企业名称: 中环建 (北京) 工程管理有限公司

统一社会信用代码 (组织机构代码): 91110105744628773D

执法单位: 请输入执法单位

重置 查找

查询前, 请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码 (组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
<div>查询结果: 政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录</div> <div>查询内容: 企业名称: 中环建 (北京) 工程管理有限公司 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110105744628773D 查询时间: 2025年11月28日 15时03分</div>									

提示: 本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]526号)发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部



政府网站
找错



主办单位: 中华人民共和国财政部国库司
网站标识码: btm14000002 | 京ICP备19054529号-1 | 京公网安备11010602060068号
© 1999-2025 中华人民共和国财政部 版权所有 | 联系我们 | 意见反馈

12. 其他资格证明

按照南阳市财政局《关于在政府采购活动中施行供应商资格信用承诺制的通知》宛财购〔2023〕4号的要求，对于市本级政府采购项目，全部实施供应商资格信用承诺，供应商在投标时，按照规定提供“南阳市政府采购供应商信用承诺函”（详见附件）的，无需再提交上述5-9项证明材料”。供应商在入围后，应将上述由信用承诺书替代的证明材料提交征集人或采购代理机构，证明材料将随公告一并公示。

南阳市政府采购供应商信用承诺函

致 南阳市宛城区发展和改革委员会（征集人或采购代理机构）：

单位名称：中环建（北京）工程管理有限公司

统一社会信用代码：91110105744628773D

法定代表人：程佐

联系地址和电话：北京市丰台区汽车博物馆西路10号院9号楼1至13层101内东塔4层406-2083 / 010-86229663

我单位自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，坚守公开、公平、公正和诚实信用的原则，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定。并且郑重承诺，本单位符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。

我单位保证上述承诺事项的真实性，如有弄虚作假或其他违法违规行为，愿意承担一切法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

供应商（企业电子章）：中环建（北京）工程管理有限公司

法定代表人或授权代表（签字或电子印章）：

日期： 2025年 12 月 10 日

注：

1、供应商须在响应文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应征集文件要求，按无效响应处理。

2、供应商的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效，如由授权代表签字或盖章的，应提供“法定代表人授权书”。

(1) 王治生

登记证


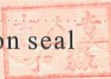
中华人民共和国 咨询工程师（投资）登记证书	
姓 名：王治生	
性 别：男	
身份证号：342129197210125515	
证书编号：咨登0120231244784	
专 业 一：市政公用工程	
专 业 二：建筑	
执业单位：中环建（北京）工程管理有限公司	
有效期至：2026年12月07日	
本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。 扫描左下方二维码可进行验证和查询。	
	登记机构（章）： 批准日期：2023年12月07日

执业证

<div data-bbox="442 293 612 553" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="381 667 668 743" data-label="Text"> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> </div> <div data-bbox="330 884 740 945" data-label="Text"> <p>管理号: 2013031220312013220910000236 File No.</p> </div>	<div data-bbox="855 300 1279 663" data-label="Text"> <p>姓名: 王治生 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1972年10月12日 Date of Birth 专业类别: Professional Type 批准日期: 2013年04月14日 Approval Date</p> </div> <div data-bbox="855 725 1279 911" data-label="Text"> <p>签发单位盖章: Issued by 签发日期: 2013年9月6日 Issued on</p> </div>
---	---

<div data-bbox="295 1079 737 1214" data-label="Text"> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家发展和改革委员会批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得注册咨询工程师(投资)的执业资格。</p> </div> <div data-bbox="295 1223 734 1348" data-label="Text"> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Consulting Engineer.</p> </div> <div data-bbox="360 1384 676 1648" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="290 1648 743 1713" data-label="Text"> <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> </div>	<div data-bbox="917 1350 1228 1615" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="880 1612 1276 1673" data-label="Text"> <p>National Development and Reform Commission The People's Republic of China</p> </div> <div data-bbox="874 1675 1165 1724" data-label="Text"> <p>编号: FX 00064316 No.</p> </div>
---	--

职称证

<p>本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.</p>	<p></p> <p>吉林省人力资源和社会保障厅制发 Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province</p> <p>防伪标识: </p>
<p></p> <p>(加盖审批部门钢印有效)</p> <p>姓名 王治生 Name 性别 男 Sex 身份证号码 342129197210125515 ID Card No. 证书编号 2013019B152 Certificate No.</p>	<p>专业名称 工程造价 Profession 资格名称 高级工程师 Post 授予时间 2013年1月1日 Date of Issue 审核人章  Verifies the person seal</p> <p></p> <p>发证机关 Issued by (2013)</p>

身份证



毕业证



社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110105744628773D

校验码: n32z3j

统一社会信用代码(组织机构代码):91110105744628773D

查询流水号: 11010620251114102557

单位名称:中环建(北京)工程管理有限公司

查询日期: 2018年01月至2025年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王治生	342129197210125515	养老保险	2019年04月	2025年10月	79
			失业保险	2019年04月	2025年10月	79
			工伤保险	2019年04月	2025年10月	79
			医疗保险	2019年04月	2025年10月	79
			生育保险	2019年04月	2025年10月	79

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2025年11月14日

8. 征集文件要求的其它材料及供应商认为有必要提供的材料
(1) 资质证书

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：中环建（北京）工程管理有限
责任公司

统一社会信用代码：91110105744628773D

技术负责人：刘彦辉

资信类别：专业资信

业务：建筑，农业、林业，水利水电，电力（含火电、水电、核电、新能源），市政公用工程，生态建设和环境工程

证书编号：甲012024011335

有效 期：2024年11月28日至2027年11月27日

住所：北京市丰台区汽车博物馆西路10号
院9号楼1至13层101内东塔4层406-
2083

法定代表人：程佐

资信等级：甲级

发证单位：中国工程咨询协会





证书查询

(3) 资格要求承诺函

资格要求承诺书

致：南阳市宛城区发展和改革委员会

我单位参加，南阳市宛城区发展和改革委员会政府投资项目可研报告编制、项目评审、项目咨询等服务框架协议采购项目（项目名称）招标活动，我单位承诺满足如下资格要求：

- （1）注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力；
- （2）供应商需具有工程咨询单位乙级及以上资信证书或通过全国投资项目在线审批监管平台备案并列入公示名录的工程咨询单位（须提供查询结果网页截图）；
- （3）拟派项目负责人应具有相关专业中级及以上职称且为本单位正式人员；
- （4）供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函）；
- （5）供应商应具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，须提供2024年度经会计师事务所或第三方审计机构审计的年度财务审计报告（如企业成立不足年份，则提供近期财务报表）；
- （6）供应商须具有依法缴纳税收及社会保障资金的良好记录（提供近半年中任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）；
- （7）供应商参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中无重大违法记录，须提供书面声明；
- （8）根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】，查询时间为发布公告之日起到投标截止时间；
- （9）单位负责人为同一人、存在直系亲属关系、或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标。
- （10）本次招标不接受联合体投标，不允许转包和分包；
- （11）遵守国家有关法律、法规、规章。

特此承诺！

供应商名称（公章）：中环建（北京）工程管理有限公司

日期：2025 年 12 月 10 日