

商丘市梁园区前进街道办事处实幼家属院等 5 个老旧小区配套基础设施改造项目（奖补）项目结果公告

河南灏翔工程管理咨询有限公司受商丘市梁园区前进街道办事处的委托，就商丘市梁园区前进街道办事处实幼家属院等 5 个老旧小区配套基础设施改造项目（奖补）项目进行竞争性磋商采购，现就本次磋商采购结果公告如下：

一、项目概况

1、项目名称：商丘市梁园区前进街道办事处实幼家属院等 5 个老旧小区配套基础设施改造项目（奖补）项目

2、招标编号：商政采（2025）528 号

3、项目编号：商梁财采磋-2025-72

4、资金来源：财政资金

5、项目控制价：451.948709 万元

二、竞争性磋商公告发布媒体及时间

本项目竞争性磋商公告于 2025 年 08 月 25 日在《河南省政府采购网》、《商丘市政府采购网》、《商丘市公共资源交易中心网》上发布。

三、磋商信息

1、磋商时间：2025 年 09 月 05 日

2、磋商地点：商丘市公共资源交易中心评标室

3、磋商小组名单：谢述军，刘元新，杨建新（采购人代表）

四、磋商结果

经商丘市梁园区前进街道办事处确认成交供应商如下：

成交供应商：河南玖汇建筑工程有限公司

成交价：4506487 元；大写：肆佰伍拾万零陆仟肆佰捌拾柒元整

注册地址：河南省商丘市柘城县起台镇北街 166 号

五、主要成交标的

工程类

名称：商丘市梁园区前进街道办事处实幼家属院等5个老旧小区配套基础设施改造项目（奖补）项目

施工范围：竞争性磋商文件、施工图纸及工程量清单范围内的全部内容

施工工期：180日历天

质量要求：合格

项目经理：申利娟

执业证书信息：二级建造师注册证书；豫241141575373

六、否决供应商及原因：无

七、供应商得分情况

1、投标单位：河南玖汇建筑工程有限公司；主观因素评分（明标）：51.83分；客观因素评分：10分；投标报价算分：26.3分；最终得分：88.13分；

2、投标单位：中合金泰建筑装饰集团有限公司；主观因素评分（明标）：45.83分；客观因素评分：10分；投标报价算分：30分；最终得分：85.83分；

3、投标单位：河南拱阳建筑工程有限公司；主观因素评分（明标）：45分；客观因素评分：10分；投标报价算分：26.29分；最终得分：81.29分；

4、投标单位：河南科旭建筑工程有限公司；主观因素评分（明标）：44.5分；客观因素评分：10分；投标报价算分：26.27分；最终得分：80.77分；

5、投标单位：兰亭建设有限公司；主观因素评分（明标）：42.5分；客观因素评分：8分；投标报价算分：26.28分；最终得分：76.78分；

八、代理服务收费标准及金额

收费标准：参照河南省招标投标协会“豫招协【2023】002号”文件中招标代理服务收费标准收取代理服务费，按照成交金额计取，由成交人支付。

收费金额：47064元。

九、公告期限：本项目结果公告期限为1个工作日。

十、质疑和投诉渠道

各有关当事人对成交结果有异议的，可以在成交结果公告期限届满之日起七个工作日内，按照《政府采购质疑和投诉办法》相关规定，以书面形式或网上形式同时向采购人和采购代理机构提交质疑函（加盖单位公章且法人代表签字）原件，由法定代表人或其授权代表携带企业营业执照复印件（加盖单位公章）及本

人身份证件（原件）一并提交，并以质疑函接受确认日期作为受理时间，逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。若对回复不满意的，按有关规定向相关监督部门投诉。



十一、其他补充事宜：无。

十二、联系方式

采 购 人：商丘市梁园区前进街道办事处

联 系 人：孟先生

联系电话：15837011299

地 址：商丘市梁园区归德南路 97 号

代理机构：河南灏翔工程管理咨询有限公司

联 系 人：杜女士

联系电话：13523163037



地 址：商丘市示范区睢阳大道与文化路交叉口向西 200 米路北

监督单位：商丘市梁园区财政局（政府采购管理办公室）

联系电话：0370-2625366

地 址：商丘市梁园区果园路

河南灏翔工程管理咨询有限公司

2025 年 09 月 08 日